**Электронный паспорт дома**

* 1. **г. Екатеринбург, ул. Чапаева, 14/6**

|  |  |
| --- | --- |
| **Параметр** | **Значение** |
| Расположение | г. Екатеринбург, ул. Чапаева, 14/6 |
| ОКТМО | 65701000001 |
| Кадастровый номер | Нет |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный или условный номер) |  |
| Год ввода в эксплуатацию | 1932 |
| Год постройки | 1932 |
| Стадия жизненного цикла | Эксплуатируемый |
| Год проведения реконструкции |  |
| Серия проекта | Кирпичный |
| Тип проекта | Кирпичный |
| Количество этажей | 5 |
| Количество подземных этажей | 0 |
| Наличие приспособлений в подъездах в многоквартирном доме для нужд маломобильных групп населения | Нет |
| Количество лифтов | 0 |
| Количество жилых помещений (квартир) | 60 |
| Количество нежилых помещений | 0 |
| Площадь здания (многоквартирного дома) | 2023.97 м2 |
| Общая площадь жилых помещений | 1740.27 м2 |
| Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования | 0 м2 |
| Общая площадь помещений общего пользования в многоквартирном доме | 283.7 м2 |
| Количество балконов | 24 |
| Количество лоджий |  |
| Физический износ балконов, лоджий, козырьков и эркеров | 21 % |
| Наличие статуса объекта культурного наследия | Нет |
| Факт признания многоквартирного дома аварийным | Нет |
| Класс энергетической эффективности |  |
| Дата проведения энергетического обследования |  |
| Дата приватизации первого жилого помещения |  |
| Общий износ здания | 21 % |
| Дата, на которую установлен износ здания | 30.09.2014 |
| Кадастровый номер земельного участка | Не имеется |
| Площадь земельного участка | 6226 м2 |

**Подъезды**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Номер подъезда** | **Этажность** | **Дата постройки** |
| 1 | 5 | 01.01.1932 |
| 2 | 5 | 01.01.1932 |
| 3 | 5 | 01.01.1932 |

**Фасад**

|  |  |
| --- | --- |
| Физический износ | 21 % |
| Год проведения последнего кап.ремонта | 2000 |
| Тип наружных стен | Стены кирпичные |
| Тип наружного утепления фасада |  |
| Материал отделки | облицовка плитами искусственного камня |

**Крыша**

|  |  |
| --- | --- |
| Физический износ | 21 % |
| Год проведения последнего кап.ремонта | 2000 |
| Форма крыши | Вальмовая |
| Утепляющие слои чердачных перекрытий | Керамзит или шлак |
| Вид несущей части | Стропильная |
| Физический износ несущей части крыши | 21 % |
| Год проведения последнего кап.ремонта несущей части крыши | 2000 |
| Тип кровли | Металлический профлист |
| Физичский износ кровли | 21 % |
| Год проведения последнего кап.ремонта кровли | 2000 |

**Фундамент**

|  |  |
| --- | --- |
| Физический износ | 21 % |
| Год проведения последнего кап.ремонта |  |
| Тип фундамента | Ленточный |
| Материал фундамента | Бутовый камень |
| Площадь отмостки | 78 м2 |

**Перекрытия**

|  |  |
| --- | --- |
| Физический износ | 21 % |
| Год проведения последнего кап.ремонта | 2000 |
| Тип перекрытия | Железобетонные сборные плиты |

**Внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения**

|  |  |
| --- | --- |
| Наличие в доме | Имеется |
| Физический износ | 21 % |
| Год проведения последнего капремонта | 2000 |
| Тип внутридомовой инженерной системы | Тупиковая |
| Физический износ сети внутридомовой инженерной системы | 21 % |
| Материал сети внутридомовой инженерной системы | Сталь черная |
| Материал теплоизоляции | Минеральная вата с покрытием |
| Физический износ стояков внутридомовой инженерной системы | 21 % |
| Материал стояков внутридомовой инженерной системы | Сталь черная |
| Физический износ запорной арматуры | 21 % |
| Количество вводов системы в многоквартирный дом (количество точек поставки) | 1 |

**Внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения**

|  |  |
| --- | --- |
| Наличие в доме | Имеется |
| Физический износ | 21 % |
| Год проведения последнего капремонта |  |
| Тип внутридомовой инженерной системы | Тупиковая |
| Физический износ сети внутридомовой инженерной системы | 21 % |
| Материал сети внутридомовой инженерной системы | Сталь оцинкованная |
| Физический износ стояков внутридомовой инженерной системы | 21 % |
| Материал стояков внутридомовой инженерной системы | Сталь оцинкованная |
| Физический износ запорной арматуры | 21 % |
| Количество вводов системы в многоквартирный дом (количество точек поставки) | 1 |

**Внутридомовая система отопления**

|  |  |
| --- | --- |
| Наличие в доме | Имеется |
| Физический износ | 21 % |
| Год проведения последнего капремонта | 2000 |
| Тип внутридомовой инженерной системы | Центральная |
| Тип теплоисточника или теплоносителя внутридомовой системы отопления | Вода |
| Физический износ сети внутридомовой инженерной системы | 21 % |
| Материал сети внутридомовой инженерной системы | Сталь черная |
| Материал теплоизоляции | Минеральная вата с покрытием |
| Физический износ стояков внутридомовой инженерной системы | 21 % |
| Тип поквартирной разводки внутридомовой системы отопления | Вертикальная |
| Материал стояков внутридомовой инженерной системы | Сталь черная |
| Физический износ отопительных приборов | 21 % |
| Тип отопительных приборов | Радиатор |
| Физический износ (печи, камины, очаги) |  |
| Год проведения последнего капремонта (печи, камины, очаги) |  |
| Физически износ запорной арматуры |  |
| Количество вводов системы в многоквартирный дом (количество точек поставки) | 1 |

**Внутридомовая инженерная система газоснабжения**

|  |  |
| --- | --- |
| Наличие в доме | Имеется |
| Физический износ | 21 % |
| Год проведения последнего капремонта | 2000 |
| Тип внутридомовой инженерной системы | центральное |
| Физически износ запорной арматуры | 21 % |
| Количество вводов системы в многоквартирный дом | 1 |

**Внутридомовая инженерная система электроснабжения**

|  |  |
| --- | --- |
| Наличие в доме | Имеется |
| Физический износ | 21 % |
| Год проведения последнего капремонта | 2000 |
| Количество вводов системы в многоквартирный дом | 1 |

**Внутридомовая инженерная система водоотведения**

|  |  |
| --- | --- |
| Наличие в доме | Имеется |
| Физический износ | 21 % |
| Год проведения последнего капремонта | 2000 |
| Тип внутридомовой инженерной системы | Централизованная канализация |
| Материал сети внутридомовой инженерной системы | чугун |
| Физический износ запорной арматуры | 21 % |
| Количество вводов системы в многоквартирный дом | 3 |

**Общедомовые приборы учета**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Прибор учета** | **Прибор учета** | **Прибор учета** | **Прибор учета** | **Прибор учета** |
| Заводской номер |  | 008840073002220 | 219493 |  |  |
| Регистрационный номер |  | 008840073002220 | 219493 |  |  |
| Марка |  |  | ВСКМ 90/20 |  |  |
| Модель |  |  | ВСКМ 90/20 |  |  |
| Услуга | Холодное водоснабжение | Электроснабжение | Подача (40.4400) |  |  |
| Кол-во тарифных зон |  | Двухтарифный |  |  |  |
| Коэф. трансформации |  | 30 |  |  |  |
| Ед. изм. | м3 | кВт | м3 |  |  |
| Дата опромбировки | 04.07.2013 | 01.06.2015 | 03.07.2013 |  |  |
| Номер пломбы |  |  |  |  |  |
| Дата установки |  | 11.07.2016 | 03.07.2013 |  |  |
| Дата ввода в эксплуатацию | 04.07.2013 | 01.06.2015 | 04.07.2013 |  |  |
| Исправность | Исправен | Исправен | Исправен |  |  |
| Дата первичной поверки | 04.07.2013 | 11.07.2016 | 21.12.2011 |  |  |
| Межповерочный интервал | 6 лет | 16 лет | 6 лет |  |  |
| Дистанц. Передача показаний | Нет | Нет | Нет |  |  |
| Датчики температуры | Нет | Нет | Нет |  |  |
| Датчики давления | Нет | Нет | Нет |  |  |